

INTERAKČNÍ PRVKY IP 4, IP 5, IP 7 v k.ú. Martinice u Holešova A.PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA



Místo stavby: k.ú. Martinice u Holešova (692107)

Investor: Státní pozemkový úřad a Ředitelství silnic a dálnic Zlínského kraje

Zhotovitel: Landprojekt s.r.o., Amálie Škráškové 983, 686 03 Staré Město, IČO: 288 221 29

Stupeň: Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Datum: 07/2024

OBSAH

Obsah.....	2
A. PRŮVODNÍ LIST	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o žadateli.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.1.4 Zhotovitel stavby	4
A.2 Seznam vstupních podkladů.....	4
A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	5
B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	6
B.3 STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ	7
B.3.1 Celkové řešení podmínek přístupnosti	7
B.3.2 Zásady bezpečnosti při užívání stavby	7
B.3.3 Technický popis stavby	7
B.3.4 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení	7
B.3.5 Zásady požární bezpečnosti	8
B.3.6 Úspora energie a tepelná ochrana.....	8
B.3.7 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	8
B.3.8 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	9
B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
B.7 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	9
B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	9
B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	9
B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	9

A. PRŮVODNÍ LIST

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|------------------------|---|
| a) název stavby | Interakční prvky IP 4, IP 5, IP 7 v k.ú. Martinice u Holešova |
| b) místo stavby | k.ú. Martinice u Holešova (692107) |
| c) předmět dokumentace | Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) |

A.1.2 Údaje o žadateli

Investor: **Česká republika – Státní pozemkový úřad**
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
IČO: 01312774
a
Ředitelství silnic a dálnic České republiky s.p.
Sídlo: na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic ČR s.p., Správa Zlín
Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
65993390

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel dokumentace: **Landprojekt s.r.o.**
Amálie Škráškové 983
686 03 Staré Město
IČO: 288 221 29
Zodpovědný projektant: Ing. Markéta Sprinzlová., Ph. D.
ČKA č. 04831, obor krajinářská architektura (A.3)
Zpracovala: Mgr. Eva Dubcová
Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Datum zpracování: 07/2024

A.1.4 Zhotovitel stavby

neznámý

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- digitální katastrální mapa
- Plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Zahnašovice a Martinice u Holešova (GB-geodezie, spol. s r.o.)
- aktuální územní plán obec Zahnašovice a Martinice
- BUČEK, A., LACINA, J.: Geobiocenologie II. 1.vydání. Brno. MZLU v Brně, 1999. 240 s. ISBN 80-7157-417-1
- CHYTRÝ, M., KUČERA, T., KOČÍ, M.: Katalog biotopů České republiky. Praha, 2010. AOPK ČR. Vydání druhé. 307 s. ISBN 80-86064-55-7
- CULEK, M.: Geobiocenologické členění České republiky. Praha. AOPK ČR, 2005. 590 s. ISBN 80-86064-82-4
- DEMEK, J. a kol. Hory a nížiny. Zeměpisný lexikon ČR. 2. upravené vydání. Brno: MŽP ČR, 2006. 582 s. Zeměpiský lexikon ČR, 2. upravené vydání. ISBN 80-86064-99-9.
- NEUHÄUSLOVÁ Z. a kol.: Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky, Academia, Praha, 1998.
- ÚRADNÍČEK L., MADĚRA P. a kol: Dřeviny České republiky, Matice lesnická, Písek, 2001.
- Mapové portály: <https://webgis.nature.cz/mapomat/>, www.cuzk.cz, www.mapy.cz, <https://mapy.geology.cz/>, www.portal.nature.cz, www.geoportal.vumop.cz
- Terénní průzkum lokality provedený v květnu 2024
- Fotodokumentace současného stavu
- Vyjádření o existenci sítí dle správců technické infrastruktury
- Digitální zakres stávajících a nově zřizovaných sítí technické infrastruktury v okolí D49 (ŘSD ZK)

A.3 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 Vegetační úpravy

SO 02 Dočasná obslužná komunikace

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a/ Popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání

b/ Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešené území se nachází v nezastavěném území katastrálního území obce Martinice. Jeho celková rozloha je 61 390 m² (6,14 ha). Jde o 40 m široké pásy podél liniové stavby dálnice D49. Jejich využití jako interakční prvky s funkcí izolační zeleně je stanoveno v Plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Zahnašovice a Martinice u Holešova (GB-geodezie, spol. s r.o.) a návrh je v souladu s tímto vymezením.

Plocha má rovinatý charakter, nadmořská výška 210 m.n.m.

V současnosti jde o plochy zemědělsky využívané jako orná půda, nacházejí se v těsné blízkosti stavby dálnice.

c/ Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je navržena v souladu s podmínkami závazných stanovisek dotčených orgánů, která jsou přiložena v dokladové části.

d/ Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

Na lokalitě byl proveden terénní průzkum a studie podkladových materiálů dostupných na mapových portálech. Lokalita je rovinatá, většinou bez vegetace, nebo s bylinným pokryvem zemědělských plodin, trávníku nebo ruderálních bylin. Podrobně viz technická zpráva a fotodokumentace.

e/ stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly,

Území není součástí chráněného území. Leží ve vnějším ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Holešov. Pro přípravu území nesmí být použity chemické prostředky na odplevelení a k výsadbám je možné použít jen hnojiva povolená v PHO.

f/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Realizace výsadeb bude ohraničena dočasnou oplocenkou, která bude po zajištění výsadeb odstraněna. Oplocenky jsou rozčleněny do segmentů tak, aby nezasahovaly do ochranných pásem sítí technické infrastruktury a nezasahovaly přístupu k okolním pozemkům. Výsadby zeleně zvýší retenční schopnosti území pro zasakování srážkové vody.

g/ požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Záměr nevyžaduje kácení dřevin, ani jiné asanace, jelikož se v daném území nenacházejí.

h/ požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejedná se o pozemky zemědělského půdního fondu nebo pozemky určené k plnění funkce lesa.

i/ navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Záměr neindikuje vznik ochranných a bezpečnostních pásem.

j/ navrhované funkce, parametry a výkon stavby

Interakční prvky jsou navrženy jako izolační zeleň vzhledem k blízkosti obcí u nové dálnice, zároveň budou plnit ale i řadu ekologických funkcí – retenci vody a její udržování v malém vodním cyklu, úkrytové a potravní možnosti po živočichy volné krajiny, obohacení druhové pestrosti zemědělské krajiny i krajinného rázu.

k/ bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy

Nároky výsadeb jsou podrobně specifikovány ve výkazu výměr. Projekt neobsahuje žádné terénní úpravy a neprodukuje odpad.

l/ požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Projekt nevyžaduje napojení na sítě komunikačních vedení.

m/ předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,

Pro realizaci je nutno zabezpečit přístupnost pozemků po stávajících nebo dočasných obslužných komunikacích, které jsou přesně vymezeny ve výkresové dokumentaci ([přístup na pozemky](#)).

n/ požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

nerelevantní

o/ seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.

Hranice oplocenek budou vyměřeny dle vytyčovacích bodů, určených v projektové dokumentaci.

B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Interakční prvky jsou navrženy jako 30-40 m široké pásy rozptýlené zeleně. Jsou členěny do menších segmentů dle prostorového uspořádání inženýrských sítí s respektem k jejich ochranným pásmům a dle umístění přístupových cest. Segmenty jsou vymezeny oplocenkami,

kteře budou chránit výsadby před tlakem zvěře. Oplocenky budou vystavěny 0,5m od hranice pozemků, resp. 4 m od hranice s tělesem dálnice, aby byla zajištěna obslužnost. Délka jednotlivých oplocenek je do 500 m.

Druhové složení výsadeb se odvíjí od charakteru přírodních podmínek, zejména půdních a klimatických poměrů, reliéfu a okolní vegetace. Prvky jsou zakládány na orné půdě (typově jde o černice černické nebo luviské a hnědozemě modální, vytvořené na spraších a sprašových hlínách). Vegetace bude odpovídat biochorám 2Db a 2RE a stanoveným skupinám typů geobiocénů, které poukazují na 2. vegetační stupeň, mezotrofně – bazické prostředí, vlhkostně spíše průměrné.

B.3 STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

B.3.1 Celkové řešení podmínek přístupnosti

Přístup k jednotlivým segmentům výsadby byl dohodnut na základě projednání se zadavatelem a dotčenými obcemi a vlastníky pozemků. Dotčené parcely jsou vypsány v příloze **Přístup na pozemky** a zobrazeny ve všech **návrhových výkresech** a **osazovacích plánech**.

Na parcelách č. 1206 a č. 1213 v k. ú. Martinice u Holešova bude zřízena dočasná obslužná komunikace – viz **SO 02** této projektové dokumentace.

B.3.2 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Uživatel objektu je povinen dodržovat veškerá bezpečnostní opatření k ochraně osob a majetku plynoucí z běžného provozu.

Pro realizaci stavby nemusí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a nevzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Provádění stavebních prací však musí respektovat

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

a interní předpisy dodavatele, investora a uživatele stávajících provozních zařízení.

B.3.3 Technický popis stavby

Veškeré parametry technických prvků i výsadeb jsou podrobně popsány v **technické zprávě**, **přílohách** a **výkresové dokumentaci**.

B.3.4 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

Jedná se o 4 ks oplocenek, uvnitř nich bude realizována výsadba dřevin a založen travobylinný travnatý porost.

Výsadba bude složena z modulových skupin stromů, keřů a solitérních stromů. Plocha bude oseta travobylinnou směsí.

Moduly stromů jsou navrženy po 24 m úsecích a šířce 6m ve sponu 3x2m. Obsahují jak kosterní druhy, tak druhy doplňkové, které jsou spíše krátkověké a jejich smyslem je pomoci brzkému zapojení porostu a vytvoření prvotního biotopu, na něhož se navážou potřebné další organismy (zejména bezobratlí).

Moduly keřů jsou také 24 m úseky o šířce 3m a sponu 1,5x1m; zahrnují tak vždy 32 keřů.

Mezi moduly jsou vynechány mezery, které umožňují následnou péči (zálivku, vyžínání) a zároveň vytváří prostor pro budoucí rozvoj stromů a keřů do prostoru.

Mezi moduly jsou ponechány úseky lučního porostu se solitérními dřevinami. Rozmístění modulů zajišťuje kontinuální „clonu“ sídel od dálnice, na druhou stranu nejde o souvislé pásy zeleně, ale rozptýlené skupiny dřevin, jelikož cílem je vytvoření zeleně spíše remízkovitého charakteru s co nejpestřejší skladbou.

Jako SO 02 bude zhotovena dočasná obslužná komunikace o š. 4m, jejíž konstrukce se skládá pouze z geotextilie a hutněného drceného kameniva frakce 0-32mm ve vrstvě 20 cm.

Výsadbový materiál je zvolen z lesnických sazenic – odrostků a výpěstků o výšce 40-60 cm, které se rychle ujímají na stanovišti a odrůstají. Solitery budou sázeny jako stromky se zapěstovanou korunkou o obvodu kmínku 6-8cm. Všechny sadební materiál bude obalovaný.

Veškeré parametry technických prvků i výsadeb jsou podrobně popsány v [technické zprávě](#), [přílohách](#) a [výkresové dokumentaci](#).

B.3.5 Zásady požární bezpečnosti

Stavba nevyvolá dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu.

B.3.6 Úspora energie a tepelná ochrana

nerelevantní

B.3.7 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

nerelevantní

B.3.8 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

nerelevantní

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

nerelevantní

B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Realizace výsadeb nevyžaduje připojení na technickou infrastrukturu.

B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Přístup k jednotlivým segmentům výsadby byl dohodnut na základě projednání se zadavatelem a dotčenými obcemi a vlastníky pozemků. Dotčené parcely jsou vypsány v příloze **Přístup na pozemky** a zobrazeny ve všech **návrhových výkresech** a **osazovacích plánech**.

Na parcelách č. 1206 a č. 1213 v k. ú. Martinice u Holešova bude zřízena dočasná obslužná komunikace – viz **SO 02** této projektové dokumentace.

B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Koncepce výsadeb zeleně je hlavní náplní projektu.

Veškeré parametry návrh a technologie výsadeb jsou podrobně popsány v **technické zprávě, přílohách** a **výkresové dokumentaci**.

Projekt nevyžaduje terénní úpravy.

B.7 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Výsadba izolačního pásu zeleně bude mít pozitivní přínos pro životní prostředí. Návrh počítá s výsadbou stanovištně původních přírodních a ovocných druhů dřevin a druhové bohatého travobylinného porostu. Tyto prvky výrazně obohacují zemědělskou, z velké části monokulturní krajinu o biotopy vhodné pro řadu živočichů otevřené kulturní krajiny, zejména bezobratlé, vč. opylovačů. Prvky rozptýlené mozaikovitě zeleně s remízky stromů, keřů a soliterů, místy i s charakterem malých ovocných stromořadí nebo sadů, jsou přínosem pro ekologickou stabilitu krajiny, retenci srážkových vod, redukci eroze půdy a regulaci místního mikroklimatu.

A.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Výsadby budou zalévány dováženou vodou.

B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA

nerelevantní

B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

nerelevantní

b/ odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,

nerelevantní

c/ napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

viz bod B.5

d/ úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,

Stavba je krajinným prvkem, nejsou realizované bezbariérové trasy. V budoucnu, po odstranění oplocenek, bude zeleň volně přístupná po polních cestách (např. jako vycházková trasa).

e/ vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

Realizace zeleně nenese negativní vliv na okolní stavby.

f/ ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,
nerelevantní

g/ požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,

nevyžaduje

h/ maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Realizace proběhne v rámci stanovených parcel, s přístupem po pozemcích vymezených dle přílohy 02.

i/ produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

Nebude produkovat odpad.

j/ bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Bez terénní úprav, odkopávek a přesunů zemin. Bez výměny zemin při výsadbě.

k/ ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

nerelevantní

l/ požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾,

Pro realizaci stavby nemusí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a nevzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Provádění stavebních prací však musí respektovat

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

a interní předpisy dodavatele, investora a uživatele stávajících provozních zařízení.

m/ objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení,

nerrelevantní

n/ zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Výsadby a následná péče budou realizovány ve vhodných agrotechnických termínech a dle harmonogramu logické návaznosti prací, stanovených v této dokumentaci.

o/ limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

nerrelevantní

p/ předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,

Na podzim 2025 proběhne:

Příprava půdy

Založení lučního květnatého trávníku

Vybudování oplocenek

Výsadba stromů - odrostky

Výsadba stromů – listnaté stromy s balem, ok 6/8

Výsadba keřů

V průběhu roku 2026 proběhne:

1. rok následná péče

V průběhu roku 2027 proběhne:

2. rok následná péče

V průběhu roku 2028 proběhne:

3. rok následná péče

q/ požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,
nerelevantní

r/ dočasné stavby,

Na parcelách č. 1206 a č. 1213 v k. ú. Martinice u Holešova bude zřízena dočasná obslužná komunikace – viz SO 02 této projektové dokumentace.

s/ návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

viz bod p